

Privremeni stečajni upravitelj  
Viktorija Šoprek  
Prigorska 26, Kladje  
10430 Samobor  
[stecaj.soprek@gmail.com](mailto:stecaj.soprek@gmail.com)

Trgovački Sud u Varaždinu  
Varaždin  
**St-410/2021**

Rješenjem o imenovanju Naslovnog suda posl. br. St-410/2021 od 11.02.2022., a temeljem članka 119. stavak 3. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) u prethodnom postupku nad dužnikom UGOSTITELJSTVO BAN j.d.o.o., Kućan Marof, Ljudevita Gaja 68, OIB:36625898856, podnosim Naslovu

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **1. Opći podaci o poslovanju dužnika**

UGOSTITELJSTVO BAN j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge je osnovano na temelju Izjave o osnivanju od 02.04.2014. godine, Rješenje u upisu broj Vž/Tt-14/1128-2 od 28.04.2014. godine.

MBS: 070120916

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna.

Sjedište: Kućan Marof, Varaždin, Ljudevita Gaja 68

Osnovna djelatnost društva je djelatnost ugostiteljstva (pripremanje i usluživanje pića i napitaka)

Osoba ovlaštena za zastupanje je Tomislav Ban, Kućan Marof, Varaždin, Ljudevita Gaja 68, OIB 26786134182.

Privremeni stečajni upravitelj napominje da nije uspio stupiti u kontakt s direktorom društva Tomislavom Banom. Privremeni stečajni upravitelj je direktoru poslao dopis na mail navedenom u sudskom registru ([ban.tomislav12@gmail.com](mailto:ban.tomislav12@gmail.com)) dana 22.02.2022. godine, zatim na mail naveden kod porezne uprave ([tomislav12@gmail.com](mailto:tomislav12@gmail.com)) dana 26.02.2022. te konačno poštom preporučeno na kućnu adresu dana 03.03.2022., ali do dana pisanja ovog izvješća nije zaprimila odgovor.

## 2. Stečajni razlozi

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e od dana 08.03.2022. proizlazi da je na računima društva evidentirano 329 dana neprekidne blokade te da u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 105.830,69 kn.

Prilog: Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava., FINA, 08.03.2022.

### 3. Zaposleni

Društvo na dan 14.02.2022. ima jednog zaposlenog – Ban Tomislava, koji je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje.

Prilog: Podaci o osiguranicima od 14.02.2022., HZMO

#### 4. Financijsko izvješće

S obzirom da privremena stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt s direktorom (objašnjeno pod točkom 1), morala se osloniti na javno dostupna financijska izvješća.

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020. GODINU.**

08.03.2022 10:32:59

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	36625898856 / 04210549
Tvrtka:	UGOSTITELJSTVO BAN j.d.o.o.
Adresa:	Ljudevita Gaja 68, Kućan Marof, 42000 VARAŽDIN
Datum predaje:	17.06.2021.

iznosi u kunama

## Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2020. - 31.12.2020.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		222.343	138.228
II. POSLOVNI RASHODI		297.118	204.916
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		1.951	2.249

Pregledom Zemljišnih knjiga, vlasništvo nad nekretninom na adresi Varaždin, Gospodarska 33 u cijelosti je upisano na Plodine d.d. te navedena zgrada sa dvorištem nije etažirana na manje poslovne prostore.

Prilog: neslužbeni izvadak iz BZP-a ZK ul. 13256, k.o. Varaždin

Privremeni stečajni upravitelj je poslao upit društvu Plodine d.d. i zaprimio je odgovor da Plodine d.d. nisu prodale poslovni prostor u Varaždinu, Gospodarska 33.

Prilog: mail Plodine d.d.

Slijedom svega gore navedenog, privremeni stečajni upravitelj zaključuje da Ugostiteljstvo ban j.d.o.o. nema u vlasništvu nekretninu, a zašto je vršen obračun poreza na promet nekretnina može objasniti jedino direktor Tomislav Ban, a do kojeg privremeni stečajni upravitelj ne može doći (objašnjeno pod 1).

#### C. Automobili

Prema uvjerenju MUP-a, Policijska uprava Varaždinska, a koju je pribavio Naslovni sud s datumom 19.01.2022. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

#### 6. Troškovi prethodnog postupka

Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	3.000,00 kuna bruto uvećano za 7,5% zdravstveno osiguranje	3.225,00 kuna
Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava	FINA, 08.03.2022.	20,00 kuna
Pošta	Dostava pošiljke direktoru društva	15,60 kuna
Putni troškovi - dolazak na ročište 21.03.2022.	113 km x 2 = 226 km x 2 kn = 452 kn + cestarina 56 kn	508,00 kuna

**Ukupno: 3.768,60 kn**

Prilog: Račun FINA-e i račun HP

#### 7. Predvidivi troškovi stečajnog postupka (6 mjeseci):

materijalni i putni troškovi	3.000,00 kn
knjigovodstvo (800x6mj)	4.800,00 kn
bankarski troškovi	300,00 kn
arhiviranje	1.000,00 kn
izrada štambilja	150,00 kn
nagrada stečajnom upravitelju	5.000,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>14.250,00 kn</b>

Temeljem svega navedenog privremeni stečajni upravitelj daje

### **MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNOG RAZLOGA**

**1.** Privremeni stečajni upravitelj smatra kako kod dužnika postoji stečajni razlog predviđen čl. 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) – nesposobnost za plaćanje - jer ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana (329 dana neprekidne blokade).

**2.** Privremeni stečajni upravitelj smatra da stečajna masa nije dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te predlaže:

- da sud, u skladu s odredbom čl. 132 Stečajnog zakona, pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu od 20.000,00 kn za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka
- ako zatraženi predujam neće biti uplaćen u određenom roku, da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka

Viktorija Šoprek  
privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

- Prilog 1: Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava., FINA, 08.03.2022.
- Prilog 2: Podaci o osiguranicima od 14.02.2022., HZMO
- Prilog 3: Uvjerenje, 16.02.2022., GDU
- Prilog 4: Neslužbeni izvadak iz BZP-a ZK ul. 13256, k.o. Varaždin
- Prilog 5: Mail Plodine d.d.
- Prilog 6: Račun FINA-e i račun HP